

Kirkkoneuvosto

Päivämäärä 20.12.2017

Sivu 1

| | | |
|---|--|--------------------------------|
| KOKOUSTIEDOT | | |
| AIKA | keskiviikko 20.12.2017 klo 17.00 – 17.50 | |
| PAIKKA | Paltamon seurakuntakeskus | |
| OSALLISTUJAT | | |
| Päätöksentekijät | <p>Oikarinen Esa, puheenjohtaja Holappa Seppo Karppinen Elli Kemppainen Väinö, vpj. Keränen Hannu, varajäsen (Pykäläinen Lauri) Koskela Reijo Manninen Teija, varajäsen (Kemppainen Raili) Möttönen Marja-Leena</p> | |
| Poissa | <p>Kemppainen Raili Pykäläinen Lauri</p> | |
| Muut osallistujat | <p>Haverinen Hannu, kirkkovaltuuston pj. Haapanen Aino, kirkkovaltuuston vpj. Järvelä Tarja, sihteeri</p> | |
| ALLEKIRJOITUKSET | Puheenjohtaja | Sihteeri |
| | ESA OIKARINEN Esa Oikarinen | TARJA JÄRVELÄ Tarja Järvelä |
| KÄSITELLYT ASIAT | 78 § - 89 § | |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka | Paltamo 21.12.2017 | |
| Allekirjoitukset | TEIJA MANNINEN Teija Manninen | REIJO KOSKELA Reijo Koskela |
| PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka | Paltamo 22.12.2017 – 22.1.2018 | |
| Todistaa | Esa Oikarinen, kirkkoherra | |
| | | |

Kirkkoneuvosto

Päivämäärä 14.12.2017

Sivu 2

| | | | |
|--------------------|---------------------------------------|---|---------|
| KOKOUSTIEDOT | | | |
| Aika | keskiviikko 20.12.2017 klo 17.00 | | |
| Paikka | Paltamon seurakuntakeskus, kokoustila | | |
| KÄSITELTÄVÄT ASIAT | | | |
| Asia no | Sivu no | | |
| 1 | 3 | Kokouksen avaus | |
| 2 | 3 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | |
| 3 | 4 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | |
| 4 | 4 | Työjärjestys | |
| 5 | 5 | Säästämisen ja sijoittamisen sopimus | |
| 6 | 6 | Rakennusavustuksen hakeminen | Liite 1 |
| 7 | 7 | Asunto-osakkeen myynti Kauppakadulta | Liite 2 |
| 8 | 9 | Muut asiat | |
| 9 | 10 | Ilmoitusasiat | |
| 10 | 11 | Valitusosoitus | |
| 11 | 11 | Pöytäkirjan nähtävänäolo ja siitä ilmoittaminen | |
| 12 | 11 | Kokouksen päätös | |
| Puheenjohtaja | | Esa Oikarinen | |



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 78-79 | 3 |

78 §
Nro 1
KOKOUKSEN AVAUS

Veisattiin virrestä 7 säkeistöt 1-2.
Puheenjohtaja piti alkuhartauden, minkä jälkeen avasi kokouksen.

79 §
Nro 2
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkoneuvoston ohjesäännön 4 § (KJ 9:1) määrittää kirkkoneuvoston kokoontumisajan ja paikan. Kirkkolain 7 luvun 4 §:n mukaan kirkkoneuvosto on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä.

Tämä esityslista on lähetetty 14.12.2017.

Puheenjohtaja: Kirkkoneuvosto toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kirkkoneuvosto: Totesi.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | AK

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN

Paltamossa ____/____ 2017



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|------------|--------|------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 80-81 | 4 |

80 §

Nro 3

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Pöytäkirjan pitämisestä on ohje kirkkoneuvoston ohjesäännön 6 §:ssä.

Puheenjohtaja: Kirkkoneuvosto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Vuorossa ovat Raili Kemppainen ja Reijo Koskela.

Kirkkoneuvosto: Valitsi Teija Mannisen ja Reijo Koskelan.

81 §

Nro 4

TYÖJÄRJESTYS

Puheenjohtaja: Kirkkoneuvosto hyväksyy kokouksen työjärjestykseksi kokouksessa esitetyn asialistan.

Kirkkoneuvosto: Hyväksyi.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | RK

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN

Paltamossa ____/____ 2017



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|------------|--------|------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 82 | 5 |

82 §

Nro 5

SÄÄSTÄMISEN JA SIJOITTAMISEN SOPIMUS

Paltamon Osuuspankki / Satu Paasisalo esittää, että Paltamon seurakunnan ja Paltamon Osuuspankin välillä solmitaan Säästämisen ja sijoittamisen - sopimus. "Sijoituspalveluiden sääntely on muuttumassa lähiaikoina ja tämän lisäksi OP:n säästämisen ja sijoittamisen palvelut kehittyvät ja laajenevat koko ajan. Jotta voimme tarjota teille asiakkaana jatkossakin kattavat säästämisen ja sijoittamisen palvelut, teemme kanssanne maksuttoman OP säästämisen ja sijoittamisen sopimuksen, joka mahdollistaa palveluiden käytön ja täyttää tulevan sääntelyn vaatimukset. Sopimuksen teon yhteydessä haluamme myös varmistaa, että saatte meiltä kaikki tarvittavat palvelut, ja että ne vastaavat nykyisiä tarpeitanne."

Paltamon osuuspankki pyytää samalla valtuuttamaan henkilön asiainhoitajaksi. Päätösesitys perustuu Osuuspankin antamaan mallipöytäkirjanotteeseen.

Puheenjohtajan esitys: Päätetään solmia Paltamon Osuuspankin kanssa OP säästämisen ja sijoittamisen -asiakkuussopimus. Valtuutetaan Esa Oikarinen (hetu) allekirjoittamaan Säästämisen ja sijoittamisen sopimus Osuuspankin kanssa, sopimaan palvelun hinnasta ja palkkioista sekä sopimaan muista palvelun ehdoista ja rajoituksista mukaan lukien lyhyeksi myynti sekä sijoitusneuvonta liittyen rahoitusvälineisiin ja sijoitusvakuutuksiin. Valtuutus kattaa myös toimeksiannot liittyen edellä mainitun sopimuksen mukaisesti.

Kirkkoneuvosto: Hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | AK

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN

Paltamossa ____/____ 2017



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|------------|--------|------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 83 | 6 |

83 §

Nro 6

RAKENNUSAVUSTUKSEN HAKEMINEN

Paltaniemen kuvakirkon ja tapulin tervaus on tullut ajankohtaiseksi. Kirkkohallitukselta on mahdollista hakea avustusta tervaukseen. Liitteenä on luonnos rakennusavustuksen hakemisesta ja kustannusarvio.

Kajaanin seurakunnan kiinteistöpäällikkö Juha Vornanen laatii suunnitelmat urakan toteuttamisesta ja huolehtii kilpailutuksen ja vastaa hankkeen valvonnasta seurakunnan puolesta kirkkohallituksen antaminen ohjeiden mukaisesti. Suunnitelmat liitetään rakennusavustuksen liitteiksi.

Puheenjohtajan esitys: Haetaan kirkkohallitukselta rakennusavustusta Paltaniemen kuvakirkon ja tapulin tervaukseen kustannusarvion 57.500 euroa mukaiselle summalle. (Liite 1)

Kirkkoneuvosto: Hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | RK

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN

Paltamossa ____/____ 2017



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|------------|--------|------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 84 | 7 |

84 §

Nro 7

ASUNTO-OSAKKEEN MYYNTI KAUPPAKADULTA

Seurakunnan omistuksessa on asunto-osake (kaksio) Kajaanin keskustassa osoitteessa Kauppakatu 3 B 7. Seurakunta on ostanut asunnon vuonna 1979. Kaupan arvoksi on kauppakirjassa sovittu 100.000 markkaa, jonka summan edestä seurakunta on sitoutunut hoitamaan tiettyjä Paltaniemen vanhalla hautausmaalla sijaitsevia hautoja. Seurakunnan entiseltä tilintarkastajan Simo Paakkolan mukaan huoneisto on seurakunnan myytävissä. Samalla kuitenkin seurakunnan on tehtävä laskelma kaupan toteutumisen jälkeen jäljellä olevasta hautainhoitovelvoitteesta ja toimittava sen mukaisesti. Kirkkohallituksen taloussuunnittelupäällikkö Pasi Perander on antanut ohjeita seurakunnalle tämän toteuttamisesta kirjanpidollisesti oikein.

Asunto-huoneisto on ollut tyhjillään 15.11.2017 alkaen ja se on annettu myyntiin Kainuun OP kiinteistökeskuksen välityksellä. Kiinteistönvälittäjä Pentti Härkönen/Esa Oikarinen välillä käydyn neuvottelun tuloksena huoneiston velattomaksi hintapyyntöksi asetettiin 67.000 euroa. Huoneistoon kohdistuu n. 4.800 euron yhtiövelka.

Huoneistosta on jätetty 62.000 euron velaton ostotarjous. (Liite 2)

Puheenjohtajan esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy 62.000 euron velottaman ostotarjouksen.

Kirkkoneuvosto: Kävi keskustelua asunto-osakkeen myynnistä. Elli Karppinen esitti, että jätetään 64.000 euron vastatarjous ostajalle. Hänen esitystään kannatti Seppo Holappa. Koska oli tehty puheenjohtajan esityksestä poikkeava esitys, puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi äänestyksen. Suoritettiin kädennostoäänestys. Ääniä annettiin yhteensä 8. Puheenjohtajan esitystä kannattivat: Marja-Leena Möttönen, Väinö Kempainen, Reijo Koskela ja Esa Oikarinen.

jatkuu...

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | RK

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN

Paltamossa ____/____2017



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|------------|--------|------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 84 | 8 |

jatkuu...

84 §

Nro 7

Elli Karppisen esitystä kannattivat: Seppo Holappa, Teija Manninen, Hannu Keränen ja Elli Karppinen. Äänestys tulos 4-4. Äänten mennessä tasan, puheenjohtajan ääni ratkaisi äänestyksen. Kirkkoneuvosto hyväksyi asunto-osakkeesta jätetyn 62.000 euron velattoman ostotarjouksen.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | RK

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN

Paltamossa ____/____2017



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 85 | 9 |

85 §
Nro 8
MUUT ASIAT

Muita asioita ei ollut.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | RK

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN

Paltamossa ____/____2017



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 86 | 10 |

86 §
Nro 9
ILMOITUSASIAT

Ilmoitusasioita ei ollut.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | RK |

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN
Paltamossa ____/____ 2017



| | Päivämäärä | Pykälä | Sivu |
|----------------|------------|--------|------|
| Kirkkoneuvosto | 20.12.2017 | 87-89 | 11 |

87 §
Nro 10
VALITUSOSOITUS

Puheenjohtaja: Liitetään pöytäkirjaan oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus.

Kirkkoneuvosto: Liitti.

88 §
Nro 11
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄOLO JA SIITÄ ILMOITTAMINEN

Puheenjohtaja: Pöytäkirja pidetään valitusosoituksineen yleisesti nähtävänä 22.12.2017 - 22.1.2018 kirkkoherranvirastossa, Kirkkokuja 1, klo 9 - 12.

Kuulutus kokouksesta ja nähtävänä olosta pidetään kirkkoherranviraston ilmoitustaululla ajalla 14.12.2017 - 22.1.2018.

Kirkkoneuvosto: Hyväksyi.

89 §
Nro 12
KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.50.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

TM | RK

OTTEEN OIKEAKSI TODISTAMINEN
Paltamossa ____/____2017